CONTRATO ESPECÍFICO N.º 2210723 DE 2021
INFORME No. 18 PERIODO DE EJECUCIÓN 01 DE ENERO DE 2024 AL 31 DE ENERO DE 2024

1. GENERALIDADES CONTRATO ESPECIFICO

OBJETO:	CONSTRUCCION DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE EL PASO, DEPARTAMENTO DEL CESAR		
PARTICIPANTES	ENTerritorio (Administrador y Operador del Fondo Regional para los Pactos Territoriales) ALCALDIA DE EL PASO, DEPARTAMENTO DEL CESAR		
ENTIDAD EJECUTORA DEL CONTRATO ESPECIFICO	ALCALDIA DE EL PASO, DEPARTAMENTO DEL CESAR		
VALOR APORTES	**ENTerritorio (Administrador y Operador del Fondo Regional para los Pactos Territoriales)**		$9.600.000.000,00
	TOTAL, CONTRATO ESPECIFICO		$9.600.000.000,00
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	DIECISEIS (16) MESES		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	VEINTINUEVE (29) DE ABRIL DE 2023		
ADICIÓN EN TIEMPO	OCHO (8) MESES		
TIEMPO TOTAL	VEINTICUATRO (24) MESES		
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	VEINTINUEVE (29) DE DICIEMBRE DE 2023		
FECHA SUSCRIPCIÓN	09 DE NOVIEMBRE DE 2021		
SUPERVISOR DEL CONTRATO ESPECIFICO POR PARTE DEL EJECUTOR	IDALIDES DE JESUS CASTRO CANTILLO		
SUPERVISORES ANTERIORES	**NOMBRE**	**DESDE**	**HASTA**
	N/A	N/A	N/A
FECHA INICIO EJECUCION DEL CONTRATO ESPECIFICO	29 DE DICIEMBRE DE 2021		
FECHA DE MODIFICACIONES, ADICIONES O PRÓRROGAS	N/A		
FECHA DE SUSPENSIONES Y REINICIOS	N/A		
VALOR DESTINADO DENTRO DEL CONTRATO ESPECÍFICO	$8.999.904.640	**VALOR DESTINADO DENTRO DEL**	$600.095.360

PARA EJECUCIÓN DEL PROYECTO		**CONTRATO ESPECÍFICO PARA INTERVENTORIA**	

PÓLIZA No.	**FECHA DE EXPEDICIÓN**	**AMPAROS**	**VALORES ASEGURADOS**	**VIGENCIAS**	
				FECHA INICIO	***FECHA FINAL***
496-47-994000015252	16/12/2021	CUMPLIMIENTO	$960.000.000	12/11/ 2021	17/11/20 23

2. ASPECTOS FINANCIEROS CONTRATO ESPECIFICO

DESEMBOLSOS REALIZADOS POR LOS APORTANTES	**FECHA DE ENVÍO DOCUMENTOS A ENTerritorio**	**FECHA DE PAGO**	**VALOR**
PRIMER DESEMBOLSO ENTerritorio	19/12/2021	15/03/2022	$ 960.000.000,00
SEGUNDO DESEMBOLSO ENTerritorio	15/06/2022	22/07/2022	$960.000.000,00
TERCER DESEMBOLSO ENTerritorio	21/07/2023	8/08/2023	$2.880.000.000,00
CUARTO DESEMBOLSO ENTerritorio	27/11/2023	29/11/ 2023	$1.920.000.000,00
"n" DESEMBOLSO ENTerritorio	**N/A**	**N/A**	
VALOR TOTAL DESEMBOLSOS REALIZADOS A LA CUENTA DEL CONTRATO ESPECÍFICO			**$6.720.000.000,00**

MES /AÑO	**VALOR DE RENDIMIENTOS GENERADOS EN CUENTA BANCARIA**	**VALOR DE RENDIMIENTOS REINTEGRADOS A CUENTAS DEL TESORO NACIONAL**
02/2022	$577.846,83	$577.846,83
03/2022	$1.020.578,30	$1.020.578,30
04/2022	$1.055.763,72	$1.055.763,72
05/2022	$1.020.535,86	$1.020.535,86
07/2022	$1.396.402,66	$1.396.402,66
08/2022	$1.052.878,70	$1.052.878,70

09/2022	$576.457,95	$576.457,95
10/2022	$527.245,15	$527.245,15
11/2022	$510.622,76	$510.622,76
12/2022	$527.810,24	$527.810,24
01/2023	$528.076,82	$528.076,82
02/2023	$476.706,74	$476.706,74
03/2023	$527.371,21	$527.371,21
04/2023	$510.243,37	$510.243,37
05/2023	$527.213,42	$527.213,42
06/2023	$510.224,34	$510.224,34
07/2023	$527.267,49	$527.267,49
08/2023	$2.237.665,56	$2.237.665,56
09/2023	$2.501.525,06	$2.501.525,06
10/2023	$2.410.698,49	$2.410.698,49
11/2023	$830.646,60	$830.646,60
12/2023	$1.831.444,01	$1.831.444,01
01/2024	$716.204,68	$716.204,68

3. INFORMACIÓN CONTRATOS DERIVADOS

- ***CONTRATO DE EJECUCIÓN INTERVENTORÍA***

DESCRIPCIÓN	OBJETO	VALOR INICIAL CONTRATO
CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº 001-2022	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y AMBIENTAL A LA CONSTRUCCION DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE EL PASO, DEPARTAMENTO DEL CESAR.	$600.095.360,00

NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO INTERESCENARIOS EL PASO- R.L YOSER IVAN SUAREZ RODRIGUEZ
FECHA FIRMA DEL CONTRATO	23/03/2022
PLAZO CONTRATO	8 MESES
FECHA DEL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO	19 DE MAYO DE 2022
SUSPENSIÓN N°1	29/09/2022
AMPLIACIÓN A LA SUSPENSIÓN N° 1	12/11/2022
REINICIO N°1	12/12/2022
SUSPENSIÓN N° 2	15/12/2022
AMPLIACIÓN A LA SUSPENSIÓN N° 2	6/01/2023
REINICIO N°2	6/02/2023
SUSPENSIÓN N° 3	23/05/2023
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO SEGÚN ACTA DE REINICIO N°2	23 DE MAYO DE 2023
REINICIO N° 3	1 DE SEPTIEMBRE DE 2023
PRORROGA 1	4 MESES
PRORROGA 2	3 MESES
VALOR ADICIONAL	$32.400.00,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$632.495.360,00
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	31 DE MARZO DE 2024

CONCEPTO	**% REQUERIDO**	**% A PAGAR**	**VALOR**	**No. ORDEN DE PAGO**	**FECHA PAGO**
ANTICIPO	15	15	$90.014.304,00	1391	09/08/2022
PRIMER PAGO	91,58	91,58	$579.241.576,00	2585	12/10/2023
SEGUNDO PAGO					
(INSERTAR LAS FILAS DE ACUERDO CON LOS PAGOS PACTADOS EN EL CONTRATO)					
PAGO CONTRA LIQUIDACION (CUANDO APLIQUE)					
VALOR ACUMULADO RECURSOS GIRADOS AL CONTRATISTA				**$579.241.576,00**	
% ACUMULADO RECURSOS EJECUTADOS				**91,58%**	

GARANTÍAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (SOLICITADAS EN EL CONTRATO)				
ASEGURADORA	**N° DE POLIZA**	**AMPARO**	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	96-44-101185991	CUMPLIMIENTO	$63.249.536,00	05/09/2023 – 30/04/2024
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	96-44-101185991	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	$63.249.536,00	05/09/2023 – 31/12/2026
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	96-44-101185991	CALIDAD DEL SERVICIO	$63.249.536,00	31/12/2023 – 31/12/2028

Garantías aprobadas mediante la Resolución No. 093 del 23 de octubre de 2023

SEGUROS DEL ESTADO S.A.	21-44-101379053	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	$90.014.304,00	19/05/2022 – 23/09/2023

Garantías aprobadas mediante la Resolución No. 007 del 21 de febrero de 2023

- ***CONTRATO DE OBRA***

DESCRIPCIÓN	OBJETO	VALOR TOTAL CONTRATO
CONTRATO DE OBRA Nº 007 DE 2022	CONSTRUCCION DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE EL PASO, DEPARTAMENTO DEL CESAR	$8.999.322.870
NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO INTERDEPORTIVOS 22	
FECHA FIRMA DEL CONTRATO	02 DE MAYO DE 2022	
PLAZO CONTRATO	OCHO (8) MESES	
FECHA DEL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO	19 DE MAYO DE 2022	
SUSPENSIÓN N°1	29/09/2022	
AMPLIACIÓN A LA SUSPENSIÓN N° 1	12/11/2022	
REINICIO N° 1	12/12/2022	
SUSPENSIÓN N°2	18/12/2022	
AMPLIACIÓN A LA SUSPENSIÓN N° 2	06/01/2023	
REINICIO N° 2	06/02/2023	
SUSPENSIÓN N°3	23/05/2023	
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE ACUERDO CON ACTA DE REINICIO N° 2	23 DE MAYO DE 2023	
REINICIO N° 3	1 DE SEPTIEMBRE DE 2023	
PRORROGA N° 1	4 MESES	
PRORROGA N° 2	3 MESES	
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE MARZO DE 2024	

CONCEPTO	% REQUERIDO	% A PAGAR	VALOR	No. ORDEN DE PAGO	FECHA PAGO
ANTICIPO	15	15	$1.349.898.430,50	1392	09/08/2022
PRIMER PAGO	16,02	16,02	$1.441.370.340,00	1774-2019	27/07/2023 - 8/08/2023
SEGUNDO PAGO	17,12	17,12	$1.540.914.378,00	2607	2/11/2023
TERCER PAGO	25,58	25,58	$2.302.279.775,00	3139	12/18/2023
(INSERTAR LAS FILAS DE ACUERDO CON LOS PAGOS PACTADOS EN EL CONTRATO)					

PAGO CONTRA LIQUIDACION (CUANDO APLIQUE)					
VALOR ACUMULADO RECURSOS GIRADOS AL CONTRATISTA				**$5.284.564.493,00**	
% ACUMULADO RECURSOS EJECUTADOS				**58,72%**	

GARANTÍAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (SOLICITADAS EN EL CONTRATO)				
ASEGURADORA	**N° DE POLIZA**	**AMPARO**	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	96-44-101173847	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$899.932.287,00	15/06/2022 – 30/04/2024
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	96-44-101173847	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	$1.349.898.430,50	15/05/2022 – 30/04/2024
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	96-44-101173847	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	$449.966.143,50	15/06/2022 – 31/12/2026
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	96-44-101173847	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	$899.932.287,00	31/12/2023 – 31/12/2028

Garantías aprobadas mediante la Resolución No. 091-2 del 11 de octubre de 2023

- **INFORME DEL SUPERVISOR:**

DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL CONTRATO ESPECIFCIO: EL CONTRATO SE ENCUENTRA EN EJECUCIÓN
Durante el periodo transcurrido del 1 al 31 de enero de 2024 el contratista ejecutó las siguientes actividades:

AVANCE DE OBRA CORRESPONDIENTE AL MES DE ENERO DEL 2024					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR EJECUTADO PRESENTE MES CON AIU**
1. PATINODROMO Y GRADERIAS					
2. PISTA DE PATINAJE - PISTA DE VELOCIDAD, PISTA DE RUTA Y ZONA TECNICA					
2.1 PISTA DE VELOCIDAD 200m					
2.1.9	LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE SUPERFICIE DE PISO. INCLUYE: LAVADO A PRESIÓN CON HIDROLAVADORA Y RETIRO DE ZONAS CON VOLÚMENES IRREGULARES.	M2	1.720,77	$ 6.254,00	**$ 13.990.204,25**
2.1.10	SISTEMA HERCULAN (EQUIVALENTES Y/O SIMILARES) MF MULTIFUNCIONAL EN POLIURETANO A CINCO MANOS, PARA EMPORADO, NIVELACIÓN DE ESPESORES MENORES Y ACABADO FINAL. INCLUYE DEMARCAIONES EN SISTEMA POLIURETANO - PINTURA DE DOBLE COMPONENTE.	M2	1.720,77	$ 75.423,00	**$ 168.721.326,42**
3. GRADERÍAS PISTAS DE PATINAJE: CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO					
3.1 MOVIMIENTO DE TIERRAS					
3.1.3	RELLENOS COMPACTADOS CON MATERIAL PROVENIENTE DE LAS EXCAVACIONES,SELECCIONADO, INCLUYE: COMPACTACION HASTA UNA DENSIDAD DEL 95% DE LA MAXIMA OBTENIDA EN EL ENSAYO DEL PROCTOR MODIFICADO, MEDIDO EN SITIO	M3	440,00	$ 17.345,00	**$ 9.921.340,00**
3.2. CIMENTACIÓN, ESTRUCTURAS DE CONCRETO Y ACEROS DE REFUERZO					

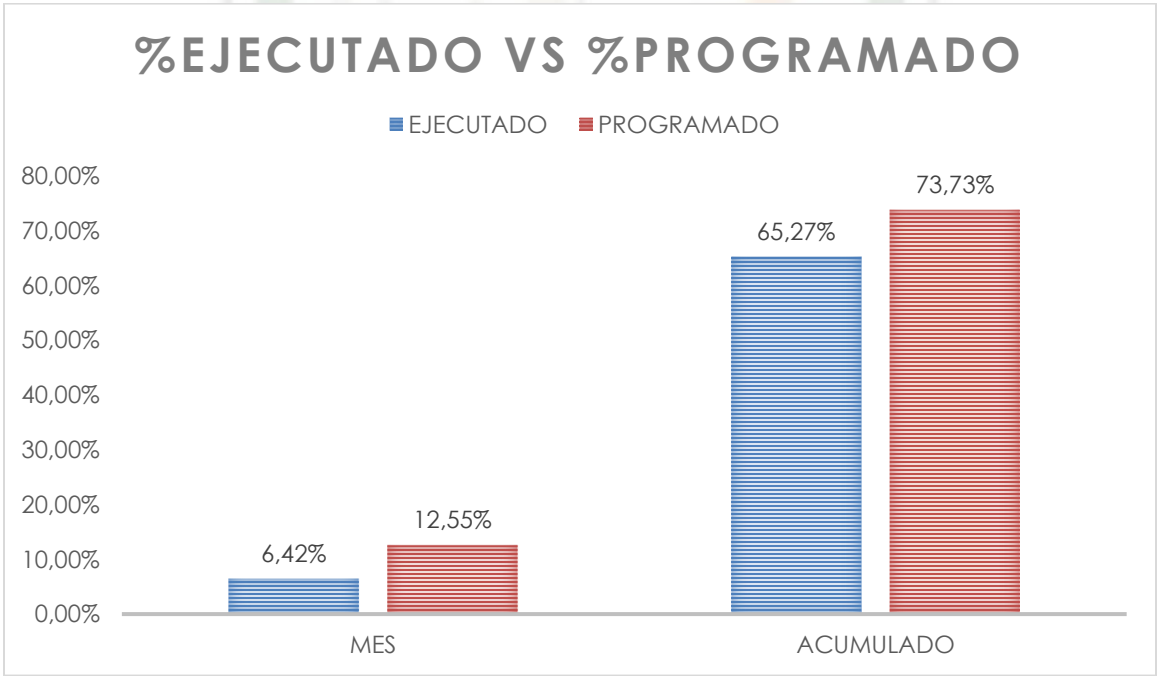
3.2.11	TANQUE SUBTERRANEO EN CONCRETO f'c=3.500PSI - IMPERMEABILIZADO. SEGÚN DISEÑO ARQUITECTONICO. INCLUYE FORMALETA.	M3	26,46	$ 999.183,00	**$ 34.369.896,83**
3.5 MUROS EN MAMPOSTERIA ESTRUCTURAL					
3.5.3	DOVELAS CON GROUTING DE f'c=3.000 PSI FLUIDO CON AGREGADO DE 1/2" PARA RELLENO EN ZONA DE MAMPOSTERIA.	M3	10,41	$ 687.133,00	**$ 9.298.970,89**
3.5.4	ACERO DE REFUERZO PDR-60; f'y=420 Mpa PARA REFORZAMIENTO MAMPOSTERÍA ESTRUCTURAL.	KG	1.134,38	$ 7.723,00	**$ 11.389.049,71**
7. INSTALACIONES ELECTRICAS E ILUMINACIÓN					
7.4 SISTEMA DE APANTALLAMIENTO					
7.4.1	CONSTRUCCION DE SISTEMAS INTEGRAL DE PROTECCION CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICAS	UN	1,00	$ 17.687.640,00	**$ 22.993.932,00**
7.5 ILUMINACION EXTERIOR Y POSTES METALICOS					
7.5.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE MASTIL METÁLICO CILINDRICO DE 15M DE ALTURA, CON ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA SEGÚN DISEÑO. INCLUYE CANASTILLA PARA PROYECTORES , PERNOS DE ANCLAJE Y PLANTILLA PARA FUNDICIÓN Y DEMÁS ACCESORIOS DE INSTALACIÓN .	UN	5,00	$ 5.979.050,00	**$ 38.863.825,00**
7.5.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTE METÁLICO CILINDRICO DE 8M DE ALTURA, CON ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA SEGÚN DISEÑO. INCLUYE CANASTILLA DE SOPORTE PARA PROYECTORES , PERNOS DE ANCLAJE Y PLANTILLA PARA FUNDICIÓN Y DEMÁS ACCESORIOS DE INSTALACIÓN.	UN	4,00	$ 3.848.581,00	**$ 20.012.621,20**
7.6. ILUMINACION EXTERIOR Y POSTES METALICOS					
7.6.1	SALIDA A LAMPARAS 120 V. EN CABLE COBRE 1F #12 + 1N #12 + 1T#12 THHN EN TUBERIA EMT 3/4"	UN	33,00	$ 172.481,00	**$ 7.399.434,90**
7.6.2	SALIDA TOMACORRIENTE 120 V. (2P+T) EN CABLE DE COBRE 1F #12 + 1N #12 + 1T#12 THHN EN TUBERIA EMT 3/4"	UN	7,00	$ 165.083,00	**$ 1.502.255,30**
7.6.3	SALIDA TOMACORRIENTE 120 V. GFCI EN CABLE DE COBRE 1F #12 + 1N #12 + 1T#12 THHN EN TUBERIA EMT 3/4"	UN	10,00	$ 209.603,00	**$ 2.724.839,00**

7.6.7	SALIDA E INSTALACION DE INTERRUPTOR SENCILLO	UN	14,00	$ 87.715,00	**$ 1.596.413,00**
8. ZONAS EXTERIORES, ANDENES Y VÍAS					
8.1 TRATAMIENTO ZONAS DURAS - PISOS EXTERIORES					
8.1.1	CONFORMACIÓN EN PLANTA DE LA ZONA A INTERVENIR. INCLUYE MANO DE OBRA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIOS.	M2	183,31	$ 963,00	**$ 229.484,54**
8.1.2	SUB BASE GRANULAR, CBR >30% (Dist de acarreo hasta 30 Km).	M3	87,70	$ 101.394,00	**$ 11.559.929,94**
8.1.5	BORDILLOS DE CONFINAMIENTO PISOS DUROS PARA CIRCULACIONES EN CONCRETO f'c=3.000PSI, FUNDIDO EN SITIO, DE 15x45cm. INCLUYE ACERO DE REFUERZO 4x3/8" Y FLEJES DE 1/4"/20cm.	ML	51,00	$ 72.356,00	**$ 4.797.202,80**
8.3 ZONA DE JUEGOS INFANTILES Y DOTACIONES					
8.3.2	SUB BASE GRANULAR, CBR >30% (Dist de acarreo hasta 30 Km).	M3	122,08	$ 101.394,00	**$ 16.092.190,75**
8.3.13	BORDILLOS DE CONFINAMIENTO PISOS DUROS PARA CIRCULACIONES EN CONCRETO f'c=3.000PSI, FUNDIDO EN SITIO, DE 15x45cm. INCLUYE ACERO DE REFUERZO, PARA CERRAMIENTO DE JUEGOS INFANTILES	ML	157,04	$ 72.356,00	**$ 14.771.904,30**
9. PARQUEADERO VEHICULAR					
9.1 PARQUEADERO					
9.1.3	BORDILLOS DE CONFINAMIENTO PISOS DUROS PARA CIRCULACIONES EN CONCRETO f'c=3.000PSI, FUNDIDO EN SITIO, DE 15x45cm. INCLUYE ACERO DE REFUERZO 4x3/8" Y FLEJES DE 1/4"/20cm.	ML	256,19	$ 72.356,00	**$ 24.097.948,73**
12.2. MUROS EN MAMPOSTERIA ESTRUCTURAL					
12.2.1	DINTELES EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML	43,30	$ 34.986,17	**$ 1.969.371,51**
13. ZONAS EXTERIORES - ANDENES, ZONAS DE JUEGOS, ZONAS VERDES Y CERRAMIENTO EXTERIOR					
13.1 TRATAMIENTO ZONAS DURAS - PISOS EXTERIORES					
13.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL, EN MATERIAL COMPACTADO CON PROFUNDIDAD DE 0.0 A 2.0m, MEDIDO EN SITIO.	M3	257,14	$ 33.653,00	**$ 11.249.717,14**

13.1.2	PLACA DE CONTRAPISO DE ESPESOR E=0.10m, EN CONCRETO f'c=3.000PSI ESMALTADO Y/O ESTAMPADO. INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA 15x15cm - 5.0mm.	M2	885,00	$ 93.356,06	**$ 107.406.147,03**
14,2	**CANCHA MÚLTIPLE EN CONCRETO**				
14.2.3	MALLA CONTRAIMPACTO ESLABONADA EN MODULOS 60MM-TUBO GALVANIZADO CERRAMIENTO DE 2"-INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACION-PARA ALTURA DE 4,5MT Y APOYOS CADA 3MTS.	M2	145,00	$ 227.986,00	**$ 42.975.361,00**
TOTAL DE AVANCE DE OBRA DEL 01 AL 31 DE ENERO DE 2024					**$ 577.933.366,00**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO					**$ 8.999.322.870,00**
PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO MES DE ENERO DE 2024					**6,42%**

A continuación, se presenta el cuadro de los porcentajes programados Vs ejecutado

PORCENTAJE DE AVANCE POR MES Y PORCENTAJE ACUMULADO		
MES	**% EJECUTADO**	**%PROGRAMADO SEGÚN REPROGRAMACIÓN PRORROGA 2**
MAYO 2022	0,22%	0,00%
JUNIO 2022	1,18%	0,46%
JULIO2022	0,22%	0,89%
AGOSTO 2022	2,34%	4,00%
SEPTIEMBRE 2022	3,01%	6,55%
FEBRERO 2023	5,04%	2,52%
MARZO 2023	4,00%	3,84%
ABRIL 2023	1,46%	0,80%
MAYO 2023	2,63%	2,39%
SEPTIEMBRE 2023	13.03%	8,53%
OCTUBRE 2023	12.71%	14,71%
NOVIEMBRE 2023	4.08%	4,08%
DICIEMBRE 2023	8,91%	11,25%
ENERO 2024	6,42%	12,55%
ACUMULADO	**65,27%**	**73,73%**



Teniendo en cuenta lo reportado en el cuadro y la gráfica anterior, el porcentaje ejecutado acumulado a corte del 31 de enero de 2024 es de 65,27%, frente a un 73,73% programado según reprogramación generada por la Prórroga No 02, evidenciando un retraso de 8,48%.

REGISTRO FOTOGRAFICO


























6/02/24 9:01
El Paso


6/02/24 8:57
El Paso


2/02/24 9:23
El Paso






30/01/24 7:37
El Paso





Informe presentado por:

IDALIDES DE JESÚS CASTRO CANTILLO
Secretario de planeación municipal
Con funciones de Supervisor